



Öffentliche Bekanntmachungen

OB-Sprechstunden, Wahlvorschläge und -ergebnisse, Planfeststellungsverfahren, Straßenbenennungen, Öffnungszeiten, Interessensbekundungsverfahren, Bebauungsplanverfahren, Änderungssperren, Abfallentsorgung, Baumfällungen, Rechtsordnungen, Öffentliche Zustellungen, Offenlagen, Satzungen, Zweckvereinbarungen, Flurbereinigungsverfahren, Gebührensatzungen, Jahresabschlüsse, Fundsachen, Zweitwohnungsabgabe...

Gremien

Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüsse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüsse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüsse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüsse, Beiräte, Aufsichtsräte ...

Nichtöffentliche Beschlüsse

Stadtrat, Vergabeausschuss, Haupt- und Personalausschuss, Werkausschüsse, Stadtrat, Vergabeausschuss ...

Stellenausschreibungen

Führungskräfte, Ingenieurinnen und Ingenieure, Erzieherinnen und Erzieher, Verwaltungsfachkräfte, Sozialpädagogen und -pädagoginnen, IT-Fachkräfte, Fachtechnikerinnen und -techniker, Musikschullehrkräfte, Controllerinnen und Controller, Fahrerinnen und Fahrer, Streetworkerinnen und Streetworker, Arbeitsvermittlerinnen und -vermittler, Mediengestalterinnen und -gestalter, Technische Zeichnerinnen und Zeichner...



Inhaltsverzeichnis

- **Impressum Amtsblatt** 2
- **Gremien** 3
- ◆ Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses 3

→ **Impressum Amtsblatt**

Landeshauptstadt Mainz, Hauptamt
Abteilung Pressestelle | Kommunikation
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstr. 1
55116 Mainz
Telefon 06131/ 12-2221
Telefax 06131/ 12-3383
pressestelle@stadt.mainz.de

Das Amtsblatt erscheint in der Regel wöchentlich am Freitag. Bei Bedarf wird eine zusätzliche Ausgabe aufgelegt. Hauptdistributor des Amtsblattes ist die Internetplattform www.mainz.de. Dort kann über eine Newsletterfunktion das Amtsblatt kostenfrei abonniert werden. Ein Download als pdf-Dokument ist möglich. Download und Abonnement über die Adresse www.mainz.de/amtsblatt.

Das Amtsblatt wird montags zusätzlich im Stadthaus ‚Große Bleiche‘ und im Stadthaus ‚Kaiserstraße‘ (Lauteren-Flügel) zur kostenlosen Abholung ausgelegt. Für Bürgerinnen und Bürger, die über keinen Zugang zum Internet verfügen, kann das Amtsblatt auch in den Ortsverwaltungen ausgedruckt werden.



→ **Gremien**

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses

Einladung

**zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am
Donnerstag, 30.01.2020, 16:30 Uhr,
Drusussaal, Zitadelle Bau E, 55131 Mainz**

Tagesordnung

a) nicht öffentlich (ab 16:30 Uhr)

1. Rückfragen

b) öffentlich (ab 17:00 Uhr)

2. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan
"Neues Wohnen Rodelberg (O 65)"

Abschluss des städtebaulichen Vertrages nach §
11 BauGB zwischen der Landeshauptstadt Mainz,
dem Wirtschaftsbetrieb Mainz und der Investorin
(Projektgesellschaft WTR GmbH & Co. KG)
Vorlage: 1987/2019

3. Bebauungsplanentwurf "Neues Wohnen Rodelberg
(O 65)"

hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß
§ 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- Vorlage der zusammenfassenden Erklärung
gemäß § 10 a Abs. 1
BauGB
Vorlage: 1986/2019

4. Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan "Guttschänke Weyer - VEP (B
163)"

Abschluss des Durchführungsvertrages nach § 12
BauGB zwischen der Landeshauptstadt Mainz,
dem Vorhabenträger (Herr Lothar Weyer und Frau
Christa Weyer), der Mainzer Netze GmbH, der
Mainzer Fernwärme GmbH und Daniel Weyer
Vorlage: 0012/2020

5. Bauleitplanverfahren "B 163" (erneuter Aufstel-
lungsbeschluss, erneute Planstufe II)
Bebauungsplanentwurf "VEP Guttschänke Weyer
(B 163)"

hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3
Abs. 2 BauGB
- erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2

Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8
BauGB

- erneute Vorlage in Planstufe II
- erneute, eingeschränkte öffentliche Ausle-
gung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB

Vorlage: 0018/2020

6. Änderung Nr. 55 des Flächennutzungsplanes
(Planstufe I)
Änderung Nr. 55 des Flächennutzungsplanes der
Stadt Mainz im Bereich südlich der Flugplatzstraße
(L 419) und östlich des Layenhofs

hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1
BauGB i.V.m.

Vorlage: 1468/2019

7. Antrag auf Zurückstellung des Bauantrages (Az 63
BR-2019-3005-1) zur Aufstockung und Erweiterung
einer bestehenden Schank- und Speisewirtschaft
auf dem Grundstück Gemarkung Bretzenheim, Flur
15, Flurstück 143/14, (Hindemithstraße 21).
Vorlage: 1985/2019

8. Übersicht über die Veränderungssperren der letz-
ten Jahre

hier: - mündliche Berichterstattung

9. Villengebiet Oberstadt

hier: - Erläuterung konkreter Planungsziele

10. Bauantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes
mit 25 Wohneinheiten und Tiefgarage in Mainz-
Neustadt, Lahnstraße 16, Gemarkung Mainz, Flur
10, Flurstück 1/7

hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsaus-
schusses gem. § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der
Stadt Mainz
Vorlage: 0065/2020

11. Bauvoranfrage zur Aufstockung einer Tagesklinik
für Demenzkranke in Mainz-Bretzenheim, Drechs-
lerweg 13, Gemarkung Bretzenheim, Flur 9, Flur-
stück 1188/4;

hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsaus-
schusses gem. § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der
Stadt Mainz
Vorlage: 0081/2020

12. Bauantrag zur Aufstockung und Nutzungsände-
rung eines Bürogebäudes in ein Wohngebäude
mit 14 WE, Gemarkung Mainz, Wallstraße 98, Flur
15, Flurstück 2/3;



hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gem. § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 0087/2020

13. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes mit einer Anlage für kulturelle Zwecke, Bischofsplatz 12, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 6, Flurstücke 14/3 u. a.;

hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1511/2019

14. Bauantrag zur Aufstockung eines Wohngebäudes, Weintorstraße 27, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 25, Flurstück 33;

hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gem. § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 0068/2020

15. Bauvorhaben: Sanierung Kurfürstliches Schloss

hier: Zwischenbericht
Vorlage: 0231/2020

16. Einwohnerfragestunde
17. Verschiedenes

c) nicht öffentlich

18. Verschiedenes

Mainz, 23. Januar 2020
gez. Marianne Grosse
Beigeordnete
