



Landeshauptstadt Mainz
Steuerverwaltung
Postfach 3820
55028 Mainz



Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe

Vertragsgegenstand: _____

Angaben zur Person

1. Familienname	Vorname/n	2. Geburtsdatum
-----------------	-----------	-----------------

Angaben zur Hauptwohnung

3. Straße Hausnummer	Ort	PLZ
Land	4. Telefon E-Mail	

Angaben zur Nebenwohnung

5. Straße Hausnummer Wohnungsnummer	Ort	PLZ
---	-----	-----

6. Angaben zur Miete (Bitte Kopie des Mietvertrags beifügen.)

a. <input type="checkbox"/> Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügter Unterlagen (z.B. Mietvertrag)	_____ EUR
b. <input type="checkbox"/> Bei Untermiete: Die anteilige monatliche Nettokaltmiete für den von mir genutzten Anteil meiner Nebenwohnung beträgt laut beigefügter Unterlagen	_____ EUR
c. <input type="checkbox"/> Die monatliche Warmmiete beträgt	_____ EUR
d. <input type="checkbox"/> Das Nutzungsentgelt für das möblierte Zimmer (z.B. Wohnheim) beträgt monatlich	_____ EUR
e. <input type="checkbox"/> Ich zahle keine monatliche Miete, da mir die Wohnfläche unentgeltlich oder als Eigentümer:in zur Verfügung steht.	

7. Ich nutze die Wohnung alleine mit _____ Personen, nachfolgend namentlich aufgeführt:

Familienname	Vorname/n	Geburtsdatum
Familienname	Vorname/n	Geburtsdatum
Familienname	Vorname/n	Geburtsdatum

8. Nutzungsverhältnis

a.	<input type="checkbox"/>	Ich bin Eigentümer:in der Nebenwohnung.
b.	<input type="checkbox"/>	Ich bin Hauptmieter:in der Nebenwohnung.
c.	<input type="checkbox"/>	Ich bin Untermieter:in der Nebenwohnung.
d.	<input type="checkbox"/>	Sonstiges _____

9. Angaben zur Wohnfläche bzw. zum Gebäude

a. Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt	_____ m ²
b. Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt	_____ m ²
c. Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad usw.) beträgt	Küche _____ m ²
	Bad _____ m ²
	Flur _____ m ²
	Sonstige _____ m ²
d. Baujahr	<input type="checkbox"/> bis 1948 <input type="checkbox"/> 1949 – 1960 <input type="checkbox"/> 1961 – 1977 <input type="checkbox"/> 1978 – 1994 <input type="checkbox"/> 1995 – 2001 <input type="checkbox"/> 2002 – 2009 <input type="checkbox"/> 2010 – 2015 <input type="checkbox"/> ab 2016

10. Aus welchen Gründen ist Ihre Nebenwohnung nicht zweitwohnungsabgabepflichtig?

a.	<input type="checkbox"/>	Ich bin nicht getrennt lebend verheiratet, meine eheliche Hauptwohnung befindet sich in einer anderen Gemeinde und ich halte mich ausschließlich aus beruflichen Gründen vorwiegend im Stadtgebiet von Mainz auf. Die erforderlichen Unterlagen (gemeinsame Meldebescheinigung oder Kopien der Personalausweise mit Melde-Eintrag und ein aktueller Arbeitsvertrag) sind beigelegt.
b.	<input type="checkbox"/>	Es handelt sich um mein Kinderzimmer in der elterlichen Wohnung/im Elternhaus in Mainz. Eine Bestätigung meiner Eltern/eines Elternteiles ist beigelegt.
c.	<input type="checkbox"/>	Sonstiges (Bitte gesondert mittels Beiblatt erläutern.)

Der Abgabebescheid soll nicht zur Adresse meiner Hauptwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:

Familienname	Vorname/n
Straße Hausnummer	Ort Postleitzahl

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe für meine in Mainz angemeldete Nebenwohnung wahrheitsgemäß und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Die mit der Abgabe-Erklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff AO in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungsabgabe in der gültigen Fassung erhoben.

Informationen zur Verwendung Ihrer Daten finden Sie unter www.mainz.de/dsgvo.

Anlage: Kopie des Mietvertrags

Ort | Datum

Unterschrift